

Н А Ц Р Т

СЕПАРАТА

**О УСЛОВИМА ЗА ПРИКЛУЧИВАЊЕ НА ВОДОВОДНУ И
КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ ЈП "ВОДОВОД" СУРДУЛИЦА**

САДРЖАЈ:

1. Садржај стр. 2
2. Увод стр. 3
3. Опште одредбе
 - Водовод стр. 4 - 5
 - Фекална канализација стр. 6- 7
4. Општи услови за извођење радова стр. 8
5. Технички услови стр. 9 - 10
 - Паралелно вођење и укрштање подземних инсталација стр. 9 - 10
 - Услови за прикључење новопројектоване водоводне и канализационе мреже на постојећу јавну мрежу водовода и фекалне канализације стр. 10 - 13
 - Услови за прикључење стамбених и мањих пословних објеката на постојећу јавну мрежу водовода стр. 13
 - Услови за прикључење вишепородичних стамбених и пословно стамбених објеката на постојећу јавну мрежу водовода стр. 13 - 14
 - Услови за прикључење објеката на постојећу јавну мрежу фекалне канализације стр. 14
6. Заштита изворишта стр. 15
7. Напомена стр. 16

УВОД:

Сепарат о техничким условима изградње (у даљем тексту: Сепарат) јесте документ који доноси ималац јавних овлашћења, у оквиру своје надлежности, кад плански документ не садржи услове, односно податке за израду техничке документације. Сепарат садржи одговарајуће услове и податке за израду техничке документације и начине прикључења на комуналну инфраструктуру.

Одредбе Сепарата односе се на инсталације у надлежности ЈП "Водовод" Сурдулица и важе за све класе објеката који се граде на територији општине Сурдулица.

ЈП "Водовод" Сурдулица је именовано од стране локалне самоуправе за обављање претежне делатности у области Скупљања, пречишћавања и дистрибуције воде и као такво је ималац јавних овлашћења у поступку издавања локацијских услова.

Сепарат се израђује у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Законом о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Законом о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), припадајућим подзаконским актима, као и у складу са правилима струке.

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ:

ВОДОВОД:

Унутрашње водоводне инсталације (цевоводи и уређаји од водомера до точећих места потрошача) спајају се са јавним водоводом, односно уличном водоводном мрежом, преко водоводног прикључка.

Сваки објект за који је издата грађевинска дозвола или је изграђен са грађевинском дозволом, биће прикључен на јавни водовод уколико постоје техничке могућности које одређује ЈП "Водовод".

Водоводни прикључак поставља се ради трајног или привременог снабдевања корисника водом.

Пречник водоводног прикључка, величина и тип водомера, одређује се на основу потреба корисника, хидрауличног прорачуна и у складу са техничким нормативима које прописује вршилац комуналне делатности.

Главни мерни инструмент за мерење потрошње воде (водомер), уграђен на месту прикључења инсталација корисника на комуналну инфраструктуру, представља саставни део комуналне инфраструктуре.

Индивидуални мерни инструменти (контролни водомери) уграђени на унутрашњим инсталацијама корисника (мерење потрошње воде за појединачне станове или пословне просторије) у својини су власника који сноси трошкове набавке, уградње, експлоатације, одржавања и функционисања, а искључиво право да уграђује и одржава индивидуалне мерне инструменте – контролне водомере има вршилац комуналне делатности.

Мерни инструмент – водомер, мора бити увек приступачан за интервенцију, одржавање и читавање потрошње.

У стамбеним зградама са више стамбених и/или пословних просторних јединица, поставља се водоводни прикључак са једним главним водомером. За сваку засебну просторну јединицу уграђује се посебан водомер, који мора бити увек приступачан за интервенцију, одржавање и читавање потрошње (испред улаза, у степенишном простору, заједничкој просторији објекта намењеној за ову намену и сл.).

Изнад и поред објеката јавне водоводне мреже не могу се градити други објекти, осим у изузетним случајевима и под посебним условима уз сагласност вршиоца комуналне делатности.

Забрањено је повезивање сопственог изворишта са инсталацијама објекта који је прикључен на јавну водоводну мрежу, без сагласности и техничких услова издатим од вршиоца комуналне делатности.

Растојање објеката јавног водовода од другог објекта, инсталација и уређаја, мора бити толико да се приликом откопавања водоводне цеви односно радова на објекту или другим инсталацијама и уређајима не угрозе објекти јавног водовода и обрнуто.

- Шахту за смештај водомера лоцирати уз регулациону линију предметне парцеле према приступној улици из које се врши прикључак, максимално на 1 м, уз обезбеђење сталног и неометаног приступа овлашћеним лицима ЈП "Водовод".

- Шахту димензионисати тако да обезбеђује потребан простор за смештај водомера и радни простор за монтажу и интервенције. За један водомер мин. унутрашње димензије су 1,0 x 1,0 м, дубине мин. 1,2 м.
- Прикључак за предметни објекат почиње на месту споја са уличном водоводном мрежом, а завршава се у шахти за водомер, иза водомера, а испред другог вентила (затварача). Траса прикључка треба да је изграђена у правој линији, без вертикалних ломова, са нагибом цеви од постојећег водовода у благом успону према водомеру, са дужином рова мин. 0,80 м изнад врха цеви.
- Уколико се не може обезбедити потребна дубина рова, цеви треба заштитити од смрзавања. Затрпавање рова извршити након испитивања мреже, песком: мин. 0,20 м испод и изнад прикључне цеви, а затим чистом земљом у слојевима по 0,25 см, са пажљивим набијањем слојева.
- При постојећем стању изграђености јавне водоводне мреже и начина снабдевања водом, у летњем периоду може доћи до пада притиска. Уколико такав притисак, према хидрауличком прорачуну за конкретан објекат не може да подмири потребе корисника, потребно је пројектовање и уградња постројења за повећање притиска.

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА:

Унутрашње инсталације фекалне канализације спајају се са јавном мрежом преко прикључка.

Независно од броја објеката на парцели, за потребе једне парцеле може се изградити само један прикључак непосредно на јавну канализациону мрежу. На овај прикључак се унутар парцеле прикључују сви објекти.

Сваки објекат за који је издата грађевинска дозвола или је изграђен са грађевинском дозволом, односно који је уписан у земљишне књиге, а где постоји канализациона мрежа и где је технички могуће прикључење, мора бити повезан са јавном канализационом мрежом.

Власници или корисници индустријских објеката, односно објеката где се обавља привредна делатност, дужни су да изврше третман пречишћавања отпадних вода пре прикључења на јавну канализациону мрежу, сходно њиховом технолошком поступку, тако да квалитет испуштених вода задовољава важеће прописе.

У јавну и унутрашњу канализацију забрањено је испуштати или убацивати све оно што може оштетити инсталације или штетно деловати на здравље људи.

Забрањено је повезивање инсталација атмосферске канализације, дренаже, грејања помоћу топлотних пумпи и др. на инсталације фекалне канализације.

У деловима насељених места где није изграђена јавна мрежа фекалне канализације, власници односно корисници стамбених и пословних и других објеката дужни су да изграде водонепропусну септичку јаму, у складу са прописима, стандардима и техничким нормативима, да исту одржава у исправном стању и обезбеди редовно пражњење.

У циљу заштите комуналних објеката и несметаног обављања комуналне делатности пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода забрањено је:

- бацати отпадни и други материјал у атмосферску и јавну канализацију,
- испуштати отпадне воде, уља, масти, отровне киселине, талог и физичке материје и предмете у атмосферску канализацију,
- повезивати кућне и друге прикључке отпадних вода на мрежу атмосферске канализације,
- самовољно без сагласности надлежног органа затворити отворене канале и сливнике као и заштитне решетке атмосферске канализације,
- ненаменски користити јавну канализацију и намерно је запушавати,
- испуштати отпадне воде ван септичких јама и ван јавне канализације и отпадне воде одводити у канале, водотокове, на јавну површину и у атмосферску канализацију,
- испуштати отпадне воде из септичких јама у канале, њиве, водотокове, јавне површине и у атмосферску канализацију,
- прикључити септичке јаме на јавну канализацију,
- ометати вршиоца комуналне делатности да обавља послова за које је овлашћен,
- вршити оштећење опреме и објеката атмосферске и јавне канализације (померати, оштећивати или отуђити поклопце шахтова и др.),
- испуштање отпадних вода у систем јавне канализација које су опасне по здравље људи, које у себи садрже биолошки неразградљиве и тешко

разградљиве материје (уља, масти, отворне киселине, талогe и физичке материје и предмете),

- неовлашћено прикључење на атмосферску и јавну канализацију, односно без сагласности вршиоца комуналне делатности,
- паркирање возила као и истовар разног материјала изнад уличних шахти,
- преграђивање и ограђивање комуналних објеката.

У насељеним местима где не постоји јавна мрежа фекалне канализације, инсталације фекалне канализације из објекта морају се спровести у прописно изграђену септичку јаму, уз обавезу редовног чишћења.

Септичка јама лоцира се уз регулациону линију предметне парцеле према приступној улици, максимално на 10 м од регулационе линије. Уколико се септичка јама лоцира унутар парцеле, на растојању већем од 10 м од регулационе линије или из било којих других разлога није могуће извршити чишћење септичке јаме возилом које је паркирано испред парцеле, до септичке јаме је потребно обезбедити колски прилаз (за теретно возило за чишћење).

Извођење радова на чишћењу септичких јама врши искључиво стручна служба ЈП "Водовод", на захтев корисника.

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА:

Обезбедити квалитетно пројектовање и извођење радова, уз поштовање свих закона, прописа и стандарда из ове области.

Хоризонтално растојање ископа од постојећих инсталација ЈП "Водовод" треба да износи минимално:

- **водовод:** магистрални вод - 5 м, секундарна мрежа – 2,5 м, индивидуални прикључци 1,5 м.
- **фекална канализација:** главни колектор - 5 м, улични колектори - 2,5 м, индивидуални прикључци – 1,5 м.

Вертикално растојање ископа на местима укрштања са постојећом мрежом инсталација, не сме бити мање од 0,5 м.

Планираним радовима на полагању инсталација не сме доћи до угрожавања механичке стабилности тла и техничких карактеристика постојећих инсталација у надлежности ЈП "Водовод".

Не сме доћи до угрожавања нормалног функционисања постојећих инсталација у надлежности ЈП "Водовод". У сваком тренутку се мора обезбедити приступ постојећој мрежи, ради одржавања и евентуалних интервенција.

При полагању инсталација треба предузети одговарајуће мере заштите свих постојећих инсталација у радном појасу.

Грађевинске радове у непосредној близини постојеће мреже инсталација треба изводити ручно, без употребе механизације, уз предузимање мера неопходне заштите.

Обавестити надлежну стручну службу ЈП "Водовод" 5 дана пре почетка извођења радова.

Пре почетка извођења радова, потребно је извршити обележавање трасе постојеће мреже инсталација, у присуству представника стручне службе ЈП "Водовод", уз предузимање свих мера предострожности.

По завршетку полагања подземног кабла електро-инсталација, а пре затравања, трасу обележити прописном подземном траком (корубом).

Након затравања и прописног набијања слојева насипа, јавну површину вратити у пређашње стање.

У случају евентуалног оштећења објеката и мреже у надлежности ЈП "Водовод", у току извођења радова, извођач је дужан да ЈП "Водовод" надокнади комплетну штету.

За све потребне, додатне информације и податке контактирати надлежне стручне службе ЈП "Водовод" на тел. 017/825-148.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ:

ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ И УКРШТАЊЕ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА:

Приликом пројектовања и изградње подземних инсталација потребно је придржавати се следећих услова:

1. Паралелно полагање осталих подземних инсталација изнад јавне мреже водовода и фекалне канализације је забрањено.
2. Хоризонтално растојање између јавне мреже водовода и фекалне канализације у случају паралелног вођења не сме бити мање од:
 - о **водовода:** магистрални вод - 5 м, секундарна мрежа – 2,5 м, индивидуални прикључци 1,5 м.
 - о **фекалне канализације:** главни колектор - 5 м, улични колектори - 2,5 м, индивидуални прикључци – 1,5 м.
3. При укрштању поставити инсталације у заштитну цев. Укрштање по могућности вршити под правим углом, а никако не мањим углом од 60°.
4. Вертикално одстојање између осталих подземних инсталација и јавне мреже водовода и фекалне канализације, при укрштању, не сме бити мање од 0,5 m чистог отвора.
5. Уколико изградњу осталих подземних инсталација на траси омета изграђена јавна мрежа водовода, а на други начин се не могу извести радови, пројектант је дужан да предвиди измештање трасе јавног водовода, како хоризонтално, тако и вертикално, придржавајући се датих услова за размак између инсталација у тачкама 1. и 2. Одстојање између инсталација подразумева светли отвор, тј. растојање бочних зидова цеви или изолације.
6. У оваквом случају трошкове измештања и трошкове надзора током извођења плаћа инвеститор, а на документацију предходно мора да се прибави сагласност ЈП "Водовод".
7. Код јавне мреже фекалне канализације није дозвољено измештање постојеће трасе.
8. Код паралелног вођења и укрштања, уколико се траса осталих подземних инсталација и инсталација водовода и/или фекалне канализације приближе минималним растојањима датим у тачкама 1. и 2, ископ рова вршити искључиво ручно, ради избегавања оштећења постојећих инсталација.
9. Пошто део јавне мреже водовода и фекалне канализације као и прикључака на њих није геодетски снимљен и картиран, потребно је, да се пре копања рова изврши такозвано "шлицовање" терена на предвиђеној траси инсталације која се гради.
10. Горе наведени услови важе за трасу инсталације која се гради, када се укрштају и са прикључним водовима водовода и фекалне канализације за домаћинства, установе или за индустријске објекти.
11. Уколико се у току извођења радова наиђе на инсталације водовода и канализације, који нису евидентирани у катастру подземне инсталације,

извођач радова је обавезан да позове стручну службу ЈП "Водовод" како би на лицу места направили записник о начину заштите истих.

12. Локацијски услови, као и пројектно техничка документација треба да је у свему усклађена са горе наведеним условима, на основу које се издаје грађевинска дозвола или Решење о одобренку извођења радова.
13. Инвеститор и извођач радова су у обавези да се пре почетка извођења радова обрате стручној служби ЈП "Водовод" за обележавање постојеће јавне водоводне и канализационе мреже, а услуга ће му бити обрачуната у складу са важећим Ценовником. Инвеститор и извођач радова су у обавези да пре почетка извођења радова обезбеде присуство техничког лица ЈП "Водовод" које ће на лицу места показати тачан положај водоводне и канализационе мреже.
14. Ако приликом извођења радова дође до оштећења постојеће водоводне и канализационе мреже, сви трошкови падају на терет инвеститора. Инвеститор је у обавези, да уколико дође до оштећења наших инсталација, одмах пријави квар дежурној служби Водовода на телефон 065/4720480. Такође је у обавези да овери радни налог који ЈП "Водовод" отвара за поправку хаварије, јер је ЈП "Водовод" једино овлашћено комунално предузеће за одржавање мреже које може да ради интервенције на водоводној и канализационој мрежи. Рок за уплату по испостављеном рачуну је 10 дана.
15. Уколико пројектант предвиђа методу подбушивања испод пута за постављање подземних инсталација, обавезно је претходно извршити ручно прошицавање на местима укрштања са постојећим водоводним и канализационим инсталацијама, како би се одредио њихов тачан положај и дубина и тиме спречила оштећења комуналне инфраструктуре у току подбушивања. Након прошицавања, неопходно је да се уз присуство стручних лица ЈП "Водовод" одреди дубина подбушивања.
За све потребне консултације и обавештења обратити се руководиоцу службе, позивом на број 017/825-148 за излазак на терен у току извођења радова.

УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НОВОПРОЈЕКТОВАНИХ ТРАСА ВОДОВОДА И ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА ПОСТОЈЕЋУ ЈАВНУ МРЕЖУ ВОДОВОДА И ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ:

Приликом пројектовања и изградње прикључка на постојећу мрежу јавног водовода и канализације, потребно је придржавати се следећих услова:

1. Пројектовани цевовод на водоводној мрежи, предвидети за радни притисак не мањи од 10 бара.
2. За ново пројектоване цевоводе до профила Ø300, предвидети цевни материјал од полистилена високе густине PE100 и за радни притисак од 10 бара, за веће профиле од Ø300 од гвозденог лива за радни притисак не мање од 10 бара.
3. Димензионисање новопроектваног цевовода усвојити на основу хидрауличног прорачуна, сагледавајући потребе за санитарном и противпожарном водом.

4. Спајање цеви, фазонских комада и арматуре, може се извести електрофузионим заваривањем уколико се мрежа изводи од полистилена.
5. На местима спајања новопроектваног цевовода са постојећом водоводном мрежом обавезно предвидети уградњу вентила и то електрофузионог са гарнитуром уколико се мрежа изводи од полистилена. Локације вентила предвидети на местима на којима ће се обезбедити несметан прилаз и безбедно манипулисање у случају интервенције, по могућству ван коловоза.
6. На дужој правој деоници новопроектваног цевовода обавезно предвидети потребан број секторских вентила, за бржу и лакшу манипулацију и затварање воде приликом хаваријских интервенција на терену са што мањим бројем потрошача који би остао без воде.
7. На месту вешања на мосту или прелаза испод реке, обавезно предвидети испусте са вентилима на траси цевовода испред и иза испусне цеви и вентилом на самој испусној цеви, како би се омогућило испирање мреже из оба правца. На највишој коти вешања на мосту предвидети ваздушни вентил, са уградњом вентила испред ваздушног вентила, за случај замене истог.
8. На најнижим тачкама новопроектване водоводне мреже предвидети потребан број испуста у расположиве рецепијенте.
9. Све капе на вентилима и хидрантима на траси новопроектване водоводне мреже ван коловоза, обезбедити у бетонском блоку димензија 60*60 см, а у циљу спречавања оштећења од саобраћајног оптерећења и како би остали видљиви.
10. На траси новопроектване водоводне мреже, предвидети потребан број хидранта, у свему према Правилнику о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара.
11. За потребе хидрауличног прорачуна Инвеститор може да се обрати ЈП "Водовод" за постављање логера за мерење 24 час. притиска и провере податка о притиску у мрежи за прикључење будућих корисника.
12. На траси цевовода предвидети ваздушне вентиле на местима која ће се одредити на основу подужног профила.
13. Повезивање новопроектваног цевовода са постојећом водоводном мрежом је у надлежности ЈП "Водовод" и ту позицију у предрачуну треба предвидети према понуди стручне службе ЈП "Водовод". Извођач радова формира чворове на споју старе и нове водоводне мреже, а само спајање изводи ЈП "Водовод" (монтерски радови). Обавеза извођача радова је да финансира сав потребан материјал за повезивање новопроектване водоводне мреже са постојећом. Повезивање старог и новог цевовода се врши универзалним спојницама са прирубницама (за цевоводе од ПЕ или ПВЦ) и фазонским комадима.
14. Уколико се ради реконструкција водоводне мреже, пројектом предвидети позицију превезивања постојећих потрошача, на деоници која се реконструише. Превезивање је у надлежности ЈП "Водовод". Сагласно томе, потенцијални извођач може да се обрати ЈП "Водовод" за формирање цене за напред наведену позицију. Извођач може, у договору са стручном службом ЈП "Водовод" да изведе земљане радове, док су инсталатерски радови обавеза ЈП

"Водовод". Такође обавеза Извођача је да ново прикључно црево доведе до водомера, а корисник је у обавези да изврши све потребне земљане и бетонске радове унутар свог плаца (иза шахта). ЈП "Водовод" превезује у шахти потрошаче својим материјалом и својом радном снагом, што ће бити саставни део понуде.

15. Све прелазе водоводне мреже преко моста и пропуста, обезбедити и заштитити од спољашњих утицаја и замрзавања. Све сифонске прелазе предвидети од гвозденоливених цеви и фазонских комада са бетонским анкерисањем на преломним тачкама, како би се успоставила крута веза и постигла стабилност сифона у експлоатационом периоду.
16. За одржавање мреже, која пролази кроз приватне парцеле, обезбедити право службености пролаза, како би у сваком тренутку постојао приступ мрежи за одржавање и интервенцију.
17. На сваком прикључку за потрошаче, обавезно предвидети шахту за водомер, димензија 1,0 x 1,0 m, дубине 1,2 m. Шахта се лоцира на граници парцеле, а унутар парцеле, на растојању од 1 m од регулационе линије. Шахту извести од бетонских прстенова, са поклопцем од гвожђа, са ознаком "ВОДОМЕР".
18. За потрошаче који се прикључују на новопроектovanу водоводну мрежу, обавезно предвидети уградњу водомера. Водомер уграђује ЈП "Водовод" и то на рачун корисника.
19. За потрошаче који се прикључују на новопроектovanу водоводну мрежу, обавезно предвидети уградњу заштитне арматуре (повратни вентил, редукциони вентил уколико је то потребно, заштитни филтер).
20. Све инсталације које се граде унутар парцеле, а које се прикључују на јавну водоводну мрежу, морају бити изграђене од материјала који имају Аттестат Републике Србије и који су прописани техничким нормативима.
21. Уколико се ради о прикључењу на постојећу јавну мрежу фекалне канализације, прикључак се изводи од ПВЦ цеви, класе СН8, пречника најмање DN200, са нагибом од 1% до 2%.
22. Шахте за канализацију се изводе од бетонских прстенова, са поклопцима од гвожђа, са ознаком "КАНАЛИЗАЦИЈА". Шахте се лоцирају на свакој промени правца, пада, укрштању и на сваких 30 m право деонице.
23. На месту прикључења новопроектоване канализационе мреже на постојећу јавну канализацију, обавезно предвидети уградњу прекидне шахте.
24. За потрошаче који се прикључују на новопроектovanу канализациону мрежу, обавезно предвидети уградњу прекидне шахте на граници парцеле.
25. Све инсталације које се граде унутар парцеле, а које се прикључују на јавну канализациону мрежу, морају бити изграђене од материјала који имају Атест Републике Србије и који су прописани техничким нормативима.
26. За потрошаче који се прикључују на новопроектovanу канализациону мрежу, обавезно предвидети уградњу заштитне арматуре (сифон, одводни вентил).
27. За потрошаче који се прикључују на новопроектovanу канализациону мрежу, обавезно предвидети уградњу пречистача, уколико је то прописано прописима.

28. Све инсталације које се граде унутар парцеле, а које се прикључују на јавну канализациону мрежу, морају бити изграђене тако да се осигура одговарајући проток и спречи зачепљење.
29. Уколико се ради о прикључењу на постојећу јавну мрежу фекалне канализације, прикључак се изводи од ПВЦ цеви, класе СН8, пречника најмање DN200, са нагибом од 1% до 2%.

УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ СТАМБЕНИХ И МАЊИХ ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА НА ПОСТОЈЕЋУ ЈАВНУ МРЕЖУ ВОДОВОДА:

1. Прикључак се изводи од ПЕ цеви, пречника најмање DN32, за радни притисак 10 бара.
2. Прикључак се поставља у рову, на дубини од најмање 0,8 m.
3. На почетку прикључка, на споју са јавном водоводном мрежом, обавезно предвидети уградњу вентила.
4. На крају прикључка, у шахти за водомер, обавезно предвидети уградњу водомера, повратног вентила и заштитног филтера.
5. Шахта за водомер се изводи од бетонских прстенова, димензија 1,0 x 1,0 m, дубине 1,2 m. Шахта се лоцира на граници парцеле, а унутар парцеле, на растојању од 1 m од регулационе линије.
6. Водомер уграђује ЈП "Водовод" и то на рачун корисника.
7. Све инсталације које се граде унутар парцеле, а које се прикључују на јавну водоводну мрежу, морају бити изграђене од материјала који имају Атест Републике Србије и који су прописани техничким нормативима.
8. Уколико је потребно, предвидети уградњу редукционог вентила за смањење притиска.
9. Уколико се ради о прикључењу пословног објекта, обавезно предвидети уградњу заштитне арматуре (повратни вентил, редукциони вентил уколико је то потребно, заштитни филтер).
10. Уколико се ради о прикључењу пословног објекта, обавезно предвидети уградњу пречистача, уколико је то прописано прописима.

УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ВИШЕПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА НА ПОСТОЈЕЋУ ЈАВНУ МРЕЖУ ВОДОВОДА:

1. Прикључак се изводи од ПЕ цеви, пречника најмање DN50, за радни притисак 10 бара.
2. Прикључак се поставља у рову, на дубини од најмање 0,8 m.
3. На почетку прикључка, на споју са јавном водоводном мрежом, обавезно предвидети уградњу вентила.
4. На крају прикључка, у шахти за водомер, обавезно предвидети уградњу главног водомера, повратног вентила и заштитног филтера.

5. Шахта за водомер се изводи од бетонских прстенова, димензија 1,0 x 1,0 m, дубине 1,2 m. Шахта се лоцира на граници парцеле, а унутар парцеле, на растојању од 1 m од регулационе линије.
6. Водомер уграђује ЈП "Водовод" и то на рачун корисника.
7. За сваку просторну јединицу у објекту, обавезно предвидети уградњу индивидуалног водомера. Индивидуални водомери се уграђују у заједничкој просторији објекта, која је намењена за ову намену.
8. Све инсталације које се граде унутар парцеле, а које се прикључују на јавну водоводну мрежу, морају бити изграђене од материјала који имају Атест Републике Србије и који су прописани техничким нормативима.
9. Уколико је потребно, предвидети уградњу редукционог вентила за смањење притиска.
10. Уколико се ради о прикључењу пословно-стамбеног објекта, обавезно предвидети уградњу заштитне арматуре (повратни вентил, редукциони вентил уколико је то потребно, заштитни филтер).
11. Уколико се ради о прикључењу пословно-стамбеног објекта, обавезно предвидети уградњу пречистача, уколико је то прописано прописима.

УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ПОСТОЈЕЋУ ЈАВНУ МРЕЖУ ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ:

1. Прикључак се изводи од ПВЦ цеви, класе СН8, пречника најмање DN200, са нагибом од 1% до 2%.
2. Прикључак се поставља у рову, на дубини од најмање 0,8 m.
3. На почетку прикључка, на споју са јавном канализационом мрежом, обавезно предвидети уградњу прекидне шахте.
4. На крају прикључка, на граници парцеле, обавезно предвидети уградњу прекидне шахте.
5. Шахте за канализацију се изводе од бетонских прстенова, са поклопцима од гвожђа, са ознаком "КАНАЛИЗАЦИЈА". Шахте се лоцирају на свакој промени правца, пада, укрштању и на сваких 30 m право деонице.
6. Све инсталације које се граде унутар парцеле, а које се прикључују на јавну канализациону мрежу, морају бити изграђене од материјала који имају Атест Републике Србије и који су прописани техничким нормативима.
7. Уколико се ради о прикључењу пословног објекта, обавезно предвидети уградњу пречистача, уколико је то прописано прописима.
8. Уколико се ради о прикључењу стамбеног објекта, обавезно предвидети уградњу сифона и одводног вентила.
9. Све инсталације које се граде унутар парцеле, а које се прикључују на јавну канализациону мрежу, морају бити изграђене тако да се осигура одговарајући проток и спречи зачепљење.
10. Уколико се ради о прикључењу на постојећу јавну мрежу фекалне канализације, прикључак се изводи од ПВЦ цеви, класе СН8, пречника најмање DN200, са нагибом од 1% до 2%.

ЗАШТИТА ИЗВОРИШТА:

У циљу очувања квалитета воде и заштите изворишта, забрањено је:

- бацање отпада у зони заштите изворишта,
- испуштање отпадних вода у зони заштите изворишта,
- коришћење хемијских средстава у пољопривреди у зони заштите изворишта,
- градња објеката у зони заштите изворишта,
- обављање привредних делатности у зони заштите изворишта,
- лов и риболов у зони заштите изворишта,
- купање у зони заштите изворишта,
- приступ страним лицима у зону заштите изворишта.

Све активности у зони заштите изворишта морају бити у складу са прописима о заштити вода.

НАПОМЕНА:

Овај Сепарат је саставни део локацијских услова и грађевинске дозволе.
Сви радови на прикључењу на комуналну инфраструктуру морају бити изведени у складу са овим Сепаратом.
У случају неслагања између овог Сепарата и других докумената, примењују се одредбе овог Сепарата.
ЈП "Водовод" задржава право да измени и допуни овај Сепарат.
За све нејасне и спорне случајеве, коначну одлуку доноси ЈП "Водовод".

У Сурдулици, дана 15.10.2025.године

ВД Директор ЈП „Водовод“ Сурдулица

Горан Вукашиновић

